

**572 / 574 Warren Street Houses Resident Engagement Meeting**  
**Reunión de Compromiso para Residentes de 572-574 Warren Street Houses**

**January 21, 2020**

- "Transition and Conversion" From: New York City Housing Authority to → Project-Based Permanent Affordability Commitment Together (PACT) Program
- "Transición y Conversión" De: Vivienda de la Ciudad de Nueva York al Programa de Compromiso de Asequibilidad Permanente Basado en Proyectos Juntos (PACT)

**Questions and Answers (Q&A) / Preguntas y Respuestas**

---

1. How Does This Conversion Affect My Rights As a Tenant?  
¿Cómo afecta esta conversión a mis derechos como inquilino?
2. Do I Have To Move From This Development If My Apartment Is Undersized? (i.e. Right-Sizing)  
¿Tengo que mudarme de este desarrollo si mi apartamento está subdimensionado? (es decir, tamaño derecho)
3. Although Rent Is Due on The 1<sup>st</sup> Of The Month, Will I Be Penalized If I Pay In The Middle Of The Month Given That's When My Check Arrives?  
Aunque el alquiler vence el 1 del mes, ¿seré penalizado si pago a mediados del mes dado que es cuando llega mi cheque?
4. Is There Any Chance That My Rent Payment Will Increase More Than The Current Calculated 30% Of My Household Income?  
¿Hay alguna posibilidad de que mi pago de alquiler aumente más que el actual calculado 30% de mis ingresos familiares?
5. Will My Rent Payment Be Re-Calculated Yearly As Is Currently Done With NYCHA?  
¿Se volverá a calcular mi pago de alquiler anualmente como se hace actualmente con NYCHA?
6. Do We Need To Recertify With NYCHA? If So, Do We Do This Electronically Or On Paper Copy?  
¿Necesitamos recertificar con NYCHA? Si es así, ¿hacemos esto electrónicamente o en papel?
7. Please Explain The Anticipated Process For The Repairs – Do Tenants Need To Leave Apartments?  
Por favor explique el proceso previsto para las reparaciones – ¿Los inquilinos necesitan dejar los apartamentos?
8. Can A Tenant Reject Any Specific Upgrades or Appliances Offered Through This Conversion?  
¿Puede un inquilino rechazar cualquier actualización específica o electrodomésticos ofrecidos a través de esta conversión?
9. Please Explain The Security Deposits Currently Held By NYCHA?  
Por favor explique los depósitos de seguridad actualmente en poder de NYCHA?

**572 / 574 Warren Street Houses Resident Engagement Meeting**  
**Reunión de Compromiso para Residentes de 572-574 Warren Street Houses**

**January 21, 2020**

- "Transition and Conversion" From: New York City Housing Authority to → Project-Based Permanent Affordability Commitment Together (PACT) Program
- "Transición y Conversión" De: Vivienda de la Ciudad de Nueva York al Programa de Compromiso de Asequibilidad Permanente Basado en Proyectos Juntos (PACT)

**Questions and Answers (Q&A) / Preguntas y Respuestas**

---

- 10. Do Security Deposits Earn Interest? If So, Do Tenants Have A Right To Know The Balance of Deposits?**  
¿Los depósitos de seguridad ganan intereses? Si es así, ¿los inquilinos tienen derecho a conocer el saldo de los depósitos?
- 11. Can I Add An Immediate Family Member To The Lease – i.e. Son, Daughter, Parent, etc...?**  
¿Puedo añadir un miembro inmediato de la familia al contrato de arrendamiento, es decir, hijo, hija, padre, etc.?
- 12. Will Current and/or Future Empty Apartments Be Shifted To Market-Rate Renters Or Is This Development Strictly For Section 8 Voucher Residents?**  
¿Los apartamentos vacíos actuales y/o futuros se cambiarán a los inquilinos de tasa de mercado o este desarrollo es estrictamente para los residentes de cupones de la Sección 8?
- 13. Regarding Section 18 – Is Either 572 or 574 In Jeopardy Of Being Demolished Now Or In The Future?**  
En cuanto a la materia del artículo 18: ¿Está en peligro 572 o 574 de ser demolida ahora o en el futuro?
- 14. Regarding The Security Cameras – Who Will Have Access and/or Is Eligible To Acquire Access From That Information?**  
Con respecto a las cámaras de seguridad – ¿Quién tendrá acceso y/o es elegible para obtener acceso a esa información?
- 15. What Is The Policy If I Have A Pet – i.e. Dog or Cat?**  
¿Cuál es la política si tengo una mascota, es decir, perro o gato?